

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Городокское бюро республиканского унитарного предприятия
"Витебское агентство по государственной регистрации и земельному
кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 201/1088-7129
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 3403/18:1088 от 26 ноября 2018 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
201/С-15012, расположенного по адресу: Витебская обл., Городокский
р-н, г. Городок, ул. Правды, 60/4, площадь - 2208.2 кв.м., назначение -
здание специализированное складов, торговых баз, баз
материально-технического снабжения, хранилищ, наименование -
склад запасных частей

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное
строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики
Беларусь Общество с ограниченной ответственностью
"КАРБONIУМ".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 27 ноября 2018 года

Регистратор *Шалупкина Ирина Васильевна 1088*

М.П.



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Городокское бюро Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Склад запасных частей

Назначение: 22908 - Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ

Инвентарный номер: 201/С- 15012

Адрес: 211573, Республика Беларусь, Витебская обл., Городокский р-н, г. Городок, ул. Правды, 60/4

Составлен по состоянию на: 12.04.2017

Составил	<u>22.11.2017</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Н.А. Лабанова</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>22.11.2017</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Т.С. Гайдук</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>22.11.2017</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Н.П. Овсова</u> (инициалы, фамилия)

М.П.

Отметки

1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	221850100001000029 (3.7014)
2. Литер	5А1/к
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	0
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1964
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	52
8. Объем здания, куб.м	8884
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	2369 (2369)
10. Общая площадь здания, кв.м	2208.2
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	2208.2
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	0
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	0
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	0
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Вид конструкции здания	Бескаркасная
26. Материал наружных стен	Кирпич

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

3. Распределение помещений и их площадей 3.1. По жилым помещениям

Наименование	Распределение квартир по числу комнат								Жилые помещения в общежитиях	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	Всего
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	Итого					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений общежития (жилого здания специального назначения), кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

3.2. По нежилым помещениям

Назначение	пом. не ЖФ		Всего
	1	2	
Нормируемая площадь, кв. м		2208.2	2208.2
Общая площадь, кв. м		2208.2	2208.2

3.3. Благоустройство жилых помещений

Наименование показателя	печное	Отопление			Водопровод	Канализация			Теплое водоснабжение	Ванна (душ)	Газ (газоснабжение)	Напольные электромонтажные работы (варочные панели)
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____	Центральное		Канализация	Местная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Подпись исполнителя 

4. Техническое описание
4.1 Техническое описание здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Железобетон
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи, Блоки газосиликатные
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Дерево, Асфальтобетон, Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Дерево
9	Двери, ворота	Дерево, Металл
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	-
10.2	внутренняя отделка	Окрашено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	-
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	-
11.2.2	канализация	-
11.2.3	горячее водоснабжение	-
11.2.4	ванны, душ	-
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	-
11.3.2	подключение электроплит	-
11.4	газоснабжение	-
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	-
11.7	лифты	-
11.8	иные	-
12	Прочие	-

4.2 Техническое описание основных строений, их составных элементов и принадлежностей

1	2	3	4	5	6	Описание конструктивных элементов и инженерных систем****																
						7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м**	Объем, куб.м	фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электро-снабжение	газо-снабжение	иные	прочие	
SA1/к	Склад запасных частей	1964	52	2369 (2369)	8884	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
а	открытая разгрузочная площадка	-	-	открытая разгрузочная площадка: Площадь: 434,0 кв.м. Материал покрытия (основания): Камни, Бетон.																		
б	открытая разгрузочная площадка	-	-	открытая разгрузочная площадка: Площадь: 599,0 кв.м. Материал покрытия (основания): Камни, Бетон.																		

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении потребов и т.п. — площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится. При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 5

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.; 2. План расположения объекта недвижимого имущества на 1 л.

